Villette a schiera a Guidonia Montecelio Setteville Nord
€ 309.000
Cod. 23276

250 mq | Bagni: 4 | Camere: 6 | Locali: 8

Setteville Nord, adiacente ai servizi della zona, proponiamo in vendita una villa a schiera di ampia metratura con due ingressi indipendenti, divisibile per due famiglie.
La villa si presenta in ottimo stato ed è così suddivisa:

- piano terra rialzato: salone con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, due balconi, terrazzo e giardino verde di circa 40mq;
- piano primo: due camere da letto, bagno finestrato con vasca idromassaggio, ripostiglio, disimpegno e terrazzino;
- piano terra (con entrata indipendente): ampio ingresso, ampia sala hobby con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno finestrato, camera, bagno, ripostiglio, corte esterna mattonata di circa 15mq

Completano la proprietà dell'abitazione un box auto singolo ed un posto auto doppio.
La villetta è dotata di ottime rifiniture, grate di sicurezza, persiane blindate, zanzariere, condizionatori, video-citofono, predisposizione impianto di allarme, infissi in legno con doppi vetri.

Certificazioni

Classe energetica: G

IPe: 175 kwh/

Informazioni immobile

Indirizzo: Via Agosta

CAP: 12

Camere: 6

Bagni: 4

Locali: 8

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Multipiano

Piani totali: 3

Posto auto: Scoperto

Infissi: Doppio vetro/legno

Termosifoni: Alluminio

Appartamenti Totali: 5

Anno di costruzione: 2008

Stato attuale: Libero al rogito

Esposizione: Doppia

Balconi: Presente, 5 mq

Terrazzo: Presente, 10 mq

Giardino: Privato, 40 mq

Cucina: Abitabile

Box: Singolo, 16 mq

Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Aria Condizionata

Nelle vicinanze

Palestre

Complessi Sportivi

Parchi Giochi

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Bar

Centri commerciali

CasaNet agency
via giacomo boni 32 - Roma (RM) - Telefono 06.5434778
info@casanetagency.com - https://www.casanetagency.com
P.IVA 16229601006

CasaNet agency
via giacomo boni 32 - Roma (RM) - Telefono 06.5434778
info@casanetagency.com - https://www.casanetagency.com
P.IVA 16229601006

CasaNet agency
via giacomo boni 32 - Roma (RM) - Telefono 06.5434778
info@casanetagency.com - https://www.casanetagency.com
P.IVA 16229601006

CasaNet agency
via giacomo boni 32 - Roma (RM) - Telefono 06.5434778
info@casanetagency.com - https://www.casanetagency.com
P.IVA 16229601006